

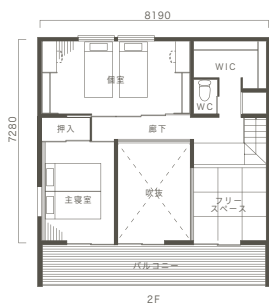
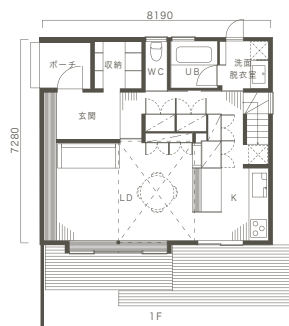
モデルハウスを お譲りします。

【高知市介良】展示場販売価格

土地込 **3,890** (税込) 万円

奇をてらわず、複雑にしないことで、居心地の良さが生まれます。
シンプルでベーシックな、心から良いと思えるものを。

間取り



1 階床面積 57.40㎡ (17.36坪) 延床面積 107.08㎡ (32.39坪)
2 階床面積 49.68㎡ (15.02坪)



BATON HOUSE WORKS/01

標準仕様

屋根	ガルバリウム鋼板 横葺き
外壁	ディパネート塗り フォルテボード下地 (ダブル断熱)
サッシ	サーモスL アルミ樹脂複合
壁・天井仕上	クロス / LDK壁:珪藻土塗壁
床材	杉 無垢厚 25mm
ガラス	Low-E複層ガラス
玄関ドア	木製玄関ドア
玄関土間	タイル貼
キッチン	創作キッチン (天板:ステンレス板、扉:ラワンベニヤ 食洗機付)
浴室	TOTOハーフユニットバス 1616 壁:タイル貼
洗面台	アイカメラミンポストフォーム
トイレ	TOTO (1階 タンク無/2階 タンク付)
インターホン	カラーモニターテレビドアホン
基本照明	LED
給排水設備	サヤ管ヘッダー方式配管
電気設備	コンセントカバー LAN配管4箇所 TV端子3箇所 TEL端子1箇所
給湯設備	エコキュート 370Lフルオート
断熱材	床:硬質ウレタンフォーム (厚105mm) 壁:セルロースファイバーエース (厚105mm) + フォルテボード (A種ビーズ法ポリスチレンフォーム保温板3号/厚25mm)ダブル断熱 床:Fパネル (硬質ウレタンフォーム/厚105mm)

概要

●売主 / フクヤ建設株式会社 ●売主所在地 / 高知県高知市薊野西町2丁目18-19 ●売主電話番号 / 088-845-4618 ●宅地建物取引業免許番号 / 高知県知事 (2)2810号 ●所属 / 高知県宅地建物取引業協会 ●取引形態 / 売主 ●物件所在地 / 高知県高知市介良乙3030番地4 ●交通 / とさでん交通中屋バス停 280m (徒歩約4分) ●土地面積 / 公簿 171.4㎡ (51.84坪) ●建物面積 / 1階床面積 57.40㎡・2階床面積 49.68㎡・延床面積 107.08㎡ ●販売価格 / 3890万円 (消費税・土地込) ●構造・規模 / 木造地上2階 ●都市計画法 / 市街化区域 ●用途地域 / 一種中高層 ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200% ●築年月 / 2017年7月 ●接道状況 / 角地 西南 ●現状 / 空家 ●引渡日 / 即時
※備考 本広告掲載の家具や家電の代金は含まれていません。(別途販売相談可)

土地込 **38,900,000** (税込)