

“Future Plus” 本体販売価格

2,980(税込)万円~

未来につながる家

Future Plus

展示場を移築販売します。

内部結露をしない壁。
結露の心配がなく断熱性にも優れた木の窓。
感触が柔らかい無垢材を使った床。
暮らしの変化に合わせて対応できる
間取りを実現しました。

地震に強く、断熱気密に優れ、一年中どこでも快適なFPの家。
2,980万円（税込）で販売します。

屋根・外壁



木製サッシ



造作家具



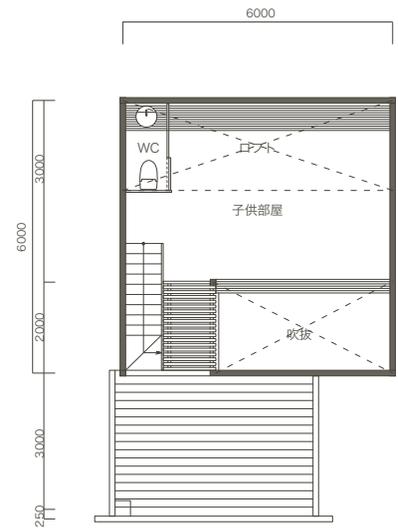
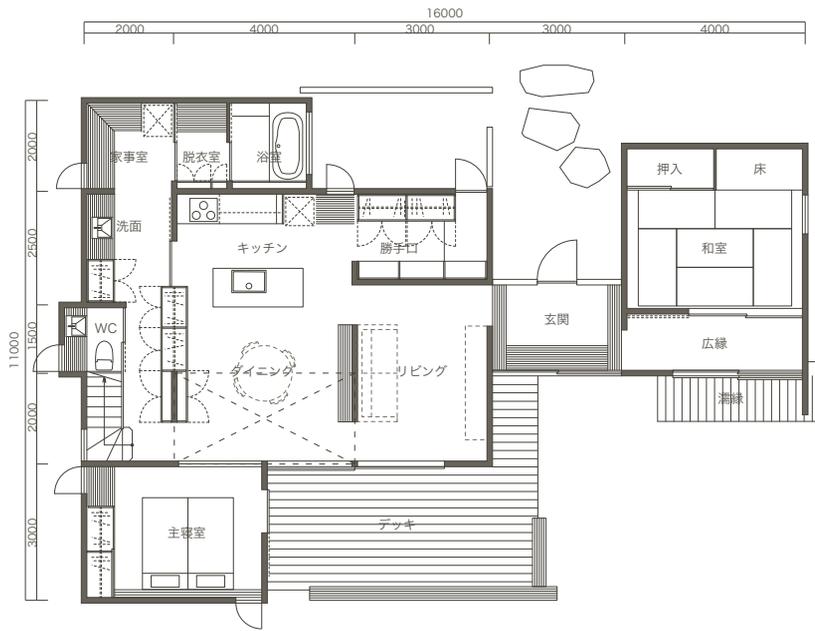
ウッドデッキ



※平成31年3月末までに契約可能で、平成31年5月以降に着工可能な方。もしくは着工までに土地をご用意いただける方。
※再利用品として、木製サッシ、断熱材、家具、住宅設備、照明等※再利用材を使用する為、使用に支障のない小キズがある場合がございます。
※新規手配部材との色違いが発生する場合がございます。



展示場間取り・面積



本体販売価格 **29,800,000** (税込、8%)

※別途工事として、屋外電気・給排水設備・カーテン
 地盤改良費・浄化槽設置工事・外構費(ウッドデッキ含)・その他特殊設備

※立地条件により、上記以外の工事が必要な場合がございます。

標準仕様

構造	工法：木造在来工法（2階建） 基礎：鉄筋コンクリート造ベタ基礎
外装材	構造材：研鑽材（桧・杉）集成材（赤松） 耐力面材：ハイベストウッド 屋根：ガルバリウム鋼板（縦ハゼ葺き） 外壁ジョリパット塗（大壁工法）・ガルバリウム鋼板（Kスパン貼り） 木製サッシ+Low-E複層ガラス
断熱材	屋根：FPウレタン断熱パネル（105mm） 壁：FPウレタン断熱パネル（105mm） 床：FPウレタン断熱パネル（105mm）
内装材	天井：AEP塗装 壁：珪藻土塗り 床：唐松フローリング15mm 他

内部建具	シナ合板フラッシュ戸・桧障子
キッチン	TOTOクラッツ（IH調理器・食洗付）
バス	TOTOサザナ（1坪・浴室乾燥機付）
洗面	造作家具・カクダイ Luj u
トイレ	TOTOネオレストAHI
収納家具	土間・脱衣室・ダイニング・寝室
換気設備	第三種換気システム（ダクト方式）
その他	Panasonic太陽光発電システム



屋根・外壁
 ガルバリウム鋼板 Kスパン貼り(外壁)
 縦ハゼ葺き(屋根)



木製サッシ
 自然な風合いが魅力 断熱性能◎
 防音性・気密性◎ ※定期的なメンテナンス



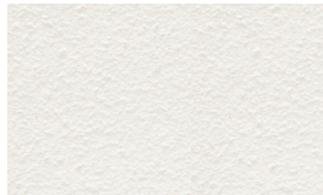
太陽光発電
 Panasonic



ウッドデッキ
 セラガンバツ 耐久性◎ 強度◎



無垢フローリング
 カラマツ



壁
 珪藻土塗り 調湿性能◎ 脱臭効果◎



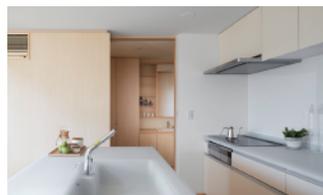
建具
 シナフラッシュ



障子
 ヒノキ（地窓）



収納
 必要な場所に必要収納。(D150)



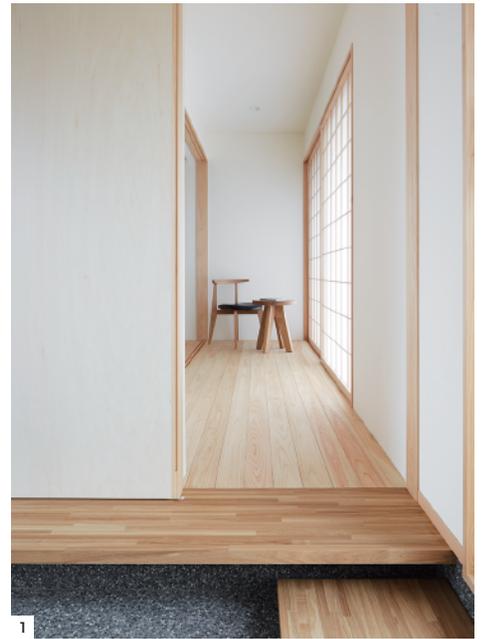
キッチン
 TOTOクラッツ（IH調理器・食洗付）



トイレ
 TOTOネオレストAHI タンクレストイレ
 デザインも機能もシンプルさが魅力



洗面
 造作家具(シナ合成フラッシュ)
 カクダイLuj u



この家に、住む。

内部結露をしない壁。

結露の心配がなく断熱性にも優れた木の窓。

感触が柔らかい無垢材を使った床。

暮らしの変化に合わせて対応できる
間取りを実現しました。

1 和室へ続く廊下の先にあるちょっとした空間。リビングとはまた別のくつろぎスペースとして使えます。

2 和室はゲストルームとして使ったり、さまざまな節句の席として使ったり、時には横になって休んだり、幅広い対応力の使い方ができます。

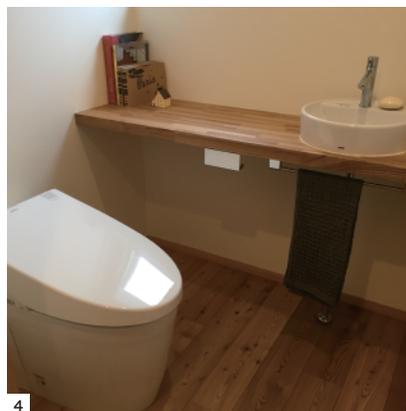
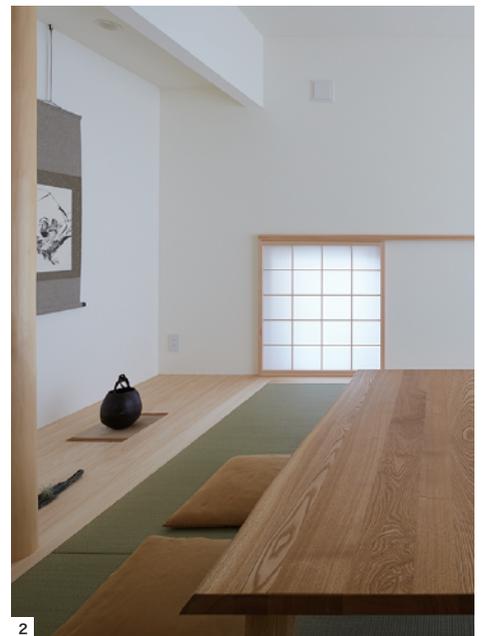
家族構成の変化に対応できる間取り。子どもの成長とともに変化できる2会のスペース。寝室は老後のことを考えて1階に。

3 家事の集中管理室。家の様々な仕事を効率よくこなすためにキッチンや脱衣室とつながった家事室があります。ここで料理をしながら洗濯機を回したり、衣服を

収納したりと時間を有効に使うことができます。

4 階段下を利用した広いカウンターのあるトイレ。ゆったりスペースで、トイレに行くたびに癒されます。

5 存在感のある外観。有機質な木製窓と破風がアクセントとなり表情をつくっています。



5

4

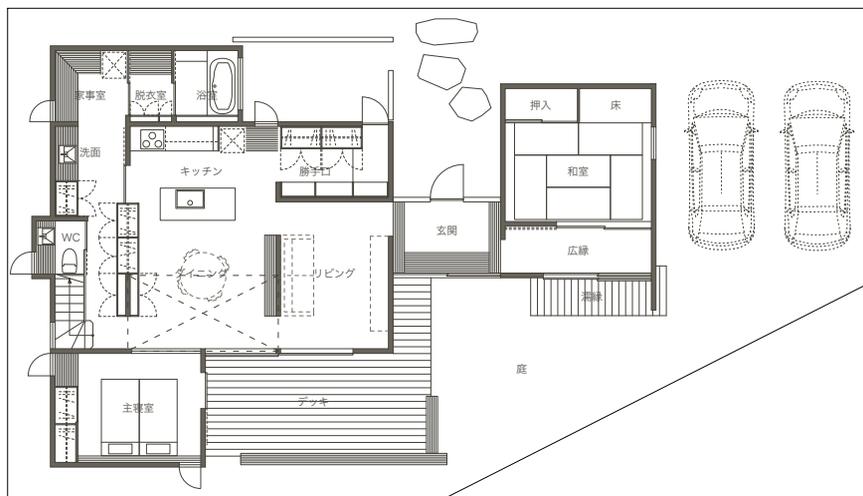
3

建物配置例

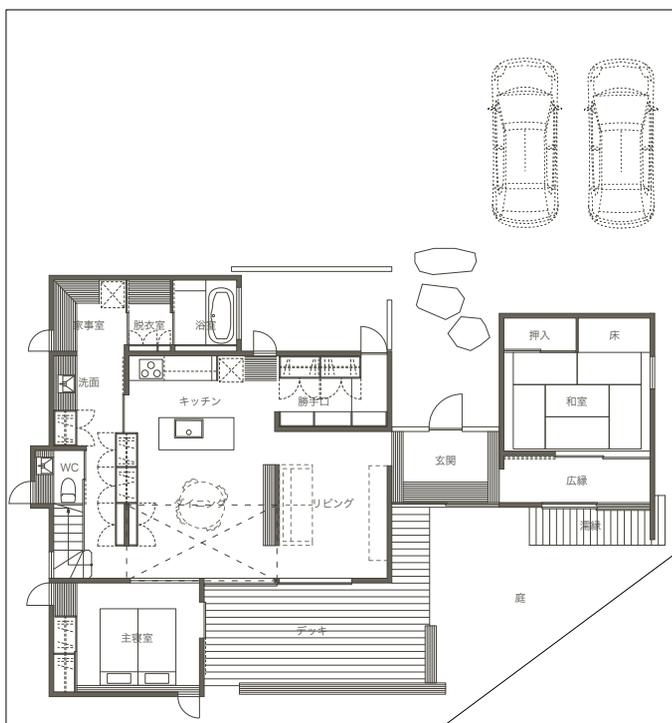
※土地の形状により、下記の内容は適用できない場合がございます。

※建築予定地によっては、お申し込みをお断りする場合がございます。詳しくはスタッフまで。

A 横長の土地 271.35㎡ / 82.08T



B 縦長の土地 326.43㎡ / 98.74T



フクヤ建設株式会社

〒 781-0015 高知市薊野西町 2-18-19

<http://www.fukuya-h.co.jp>

tel.088-845-4618

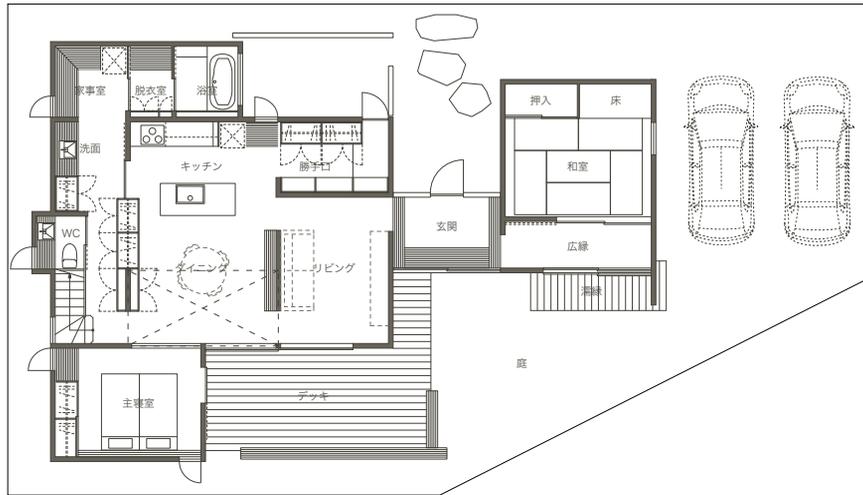


建物配置例

※土地の形状により、下記の内容は適用できない場合がございます。

※建築予定地によっては、お申し込みをお断りする場合がございます。詳しくはスタッフまで。

A 横長の土地
271.35 m² / 82.08T



B 縦長の土地
326.43 m² / 98.74T

